

**מכרז מס' 102/2015 למתן שירותים ממוחשבים בתחומי המיפוי המדידות ומערכות מידע גיאוגרפי
ביחידות המיפוי ברשות מקרקעי ישראל**

טבלת מענה לשאלות

תשובות אלו מהוות חלק מחייב ובלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפן למסמכי ההצעה.

מס'ד	סעיף	פירוט האלה או ההבהרה	תשובה
1.	כללי	בהמשך לפרסום מכרז 102/2015 למתן שירותים ממוחשבים בתחומי המיפוי והמדידות ומערכות מידע גיאוגרפי ביחידות המיפוי ברשות מקרקעי ישראל אנו מבקשים לדחות את המועד אחרון להגשת שאלות ואת המועד האחרון להגשת הצעות.	מועדי המכרז נותרים ללא שינוי
2.		אם אני מבינה את הכתוב במכרז, השכר לשעה שנשלם למבצע השירותים, לא יפחת מ- 52-53 ש"ח (מחצית תעריף יועץ 5 שעומד על 105 ש"ח). אם נכון?	התעריף ליועץ 5 הינו 109 ₪ . לכן השכר לשעה שישולם למבצע השירותים לא יפחת מ- 54.50 ₪ לשעה
3.		אם אני מבינה את הכתוב במכרז, אין הגבלה על הסכום לשעה שאנו יכולים להציע. האם נכון?	הצעת המחיר לא תפחת מ 72 ₪ לשעה. אין הגבלה מרבית.
4.		איפה מתבצעת העבודה בפועל?	רוב העבודה המקצועית נדרשת להתבצע באמצעות תוכנות ייעודיות של הרשות ולכן תבוצע במשרדי הרשות.
5.		האם כוונת המכרז היא לספק כוח אדם למשרדי הרשות שיספק את כל השעות הנדרשות במשרדכם? אם כן, האם אפשר להניח כי את ציוד המחשבים והתוכנות תספק הרשות עצמה במשרדיה?	ראה תשובה בסעיף 4
6.		אם לא, (אם העבודה אינה מתבצעת במשרדכם), איך מתבצעת פעולת הערכת שעות העבודה של כל משימה?	ראה תשובה בסעיף 4

	האם ימסרו למבצע ציוד מחשבים ולא רישיונות תוכנה מתאימים? מהי התדירות לנוכחות במשרדי רמ"י?		
ראה תשובה בסעיף 4	סעיף 4.4 "קליטת עסקאות .. המערכות הרשות" – האם מערכות הרשות זמינות האינטרנט לעדכון \ האם זה מחייב עבודה מתוך המשרדים של רמ"י?	4.4 למכרז	.7
לא ובלבד שכל אחד מנותני השירותים המוצע יחתום על נספח ח' אשר יצורף חתום להצעת המציע	האם נותני השירות חייבים להיות מועסקים אצל המציע לפני הזכייה במכרז?		.8
הבקשה נדחית	אנו מבקשים לדחות את המועד אחרון להגשת שאלות ואת המועד האחרון להגשת הצעות.	כללי	.9
כן	האם עוסק פטור יכול לגשת למכרז ולהציע את עצמו למשרה כעבוד יחיד ?		.10
ראה תשובה בסעיף 4	היכן יבוצעו שירותי העבודה נשואי מכרז זה? האם במשרדי הרשות במרחבים השונים?		.11
ראה תשובה בסעיף 4	באחריות מי אספקת ציוד המחשבים, התוכנות והציוד ההיקפי הנוסף הנדרש לביצוע שירותי העבודה?		.12
לא	אם העבודה תתבצע במשרדי הרשות, ועל גבי ציוד (מחשבים וכו') של הרשות, האם ניתן לקבל את מתווה הקונפיגורציה של הציוד והתוכנות אשר יועמדו לרשות המבצע ?		.13
לא, יש להציג במסגרת ההצעה אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976, כמתחייב עפ"י תנאי המכרז ועפ"י תקנה 6 (א) (3) לתח"ם	האם אני יכול להציע את עצמי למכרז כאשר אין לי עוסק מורשה/פטור (כשכיר)?		.14
איש מיפוי נדרש לידע מוכח בתוכנת ArcView, עם עדיפות לידע באוטוקאד ואילו בתחום חוזים חקלאיים נדרש ידע מוכח באוטוקאד, עם עדיפות לידע בתוכנת ArcView	אודה על הבהרתכם לגבי ההבדלים הנדרשים במהות העבודה בין איש מיפוי לבין תחום חוזים חקלאיים	4 למכרז	.15
הבקשה נדחית	נבקש כי בסיפא המשפט יתוסף "מטעמים סבירים"	7.4.3 למכרז	.16
הבקשה מתקבלת	מבוקש כי תינתן לספק התראה בכתב של 30 ימים לצורך החלפת נותן שירות.	7.4.1+7.4.3 למכרז	.17

הבקשה נדחית	מבוקש שאישור הרשות לא ימנע אלא מנימוקים סבירים שיפורטו בכתב.	18. 7.4.2+7.4.4 למכרז + ס' 6 לנספח א' + r.12 לחוזה
הבקשה נדחית. עם זאת הרשות מחויבת לתת הודעה מראש ובכתב של 30 יום, בגין כל שינוי בהיקף מתן השירותים (הרחבה או צמצום).	מבוקש כי כל הרחבה של היקף השעות יהיה בכפוף לאישור מראש ובכתב של הספק על מנת שהספק יוכל להיערך בהתאם (לעיתים יש צורך בגיוס כ"א נוסף) וכן כפוף לנוהל שינויים מבחינת עדכון התמורה. באשר לצמצום - מבוקש כי תנתן התראה של 30 יום מראש ובכתב, וכן כי הצמצום לא יחול ביחס לחלקי משרות, שכן הדבר יקשה על הספק להיערך בהתאם.	19. 7.5.1+7.5.2+7.5.3 + ב.4 לחוזה
ראו תשובה בסעיף 19	נבקש התראה של 30 יום מראש ובכתב על מנת להיערך.	20. 7.5.4 למכרז
לא. יודגש כי ככל שמועמד לביצוע השירותים יוגש ע"י יותר ממציע אחד, מועמדתו תיפסל.	נבקש להבהיר האם מועמד לביצוע השירותים רשאי להיות מוצג מטעם יותר ממציע אחד.	21. 8.1 למכרז
לא. על המציע להגיש הצעת מחיר אחידה עבור כל נותן שירותים מוצע.	נבקש להבהיר האם ניתן להציע מחיר שונה לכל אחד מהמועמדים לביצוע השירותים.	22. 8.2 למכרז
החלפת נותן שירותים תערך בהתאם לסעיף 7.4 בתנאי המכרז.	נבקש כי במידה והמועמד מטעם המציע סיים עבודתו מכול סיבה תאפשר הרשות הצגת מועד אחר.	23. 8.4 למכרז
ראה תשובה בסעיף 23	מאחר ותהליך בחירת ההצעה הזוכה מטבעו אורך זמן, שאינו תלוי במציע, ולעתים חל שינוי נסיבות ביחס למועמד מוצע, מבוקש כי ניתן יהיה להציע מספר מועמדים באופן שאם יבצר ממועמד כלשהו לספק את השירותים במקרה של זכיה, תהיה חלופה מובנית מראש בהצעה. כמו כן, מבוקש כי החלפת נותני שירותים מטעמים שאינם תלויים במציע (כגון התפטרות, מחלה חו"ח וכו') לא תמנע הגשת מועמד נוסף גם אם אינו חלק מההצעה המקורית.	24. 8.4 למכרז, וכן סעיף 6 לנספח א'
השכר המינימלי שישולם למבצע השירות הינו 54.5 ש"ח, בתוספת נסיעות. המחיר שיוצע לשעת עבודה לא יפחת מ-72 ₪ לשעה. ראה סעיף 9.4 לתנאי המכרז	נבקש להבהיר האם השכר המינימלי לשעה בגובה 54.5 ₪ (נכון להודעה ה-13.9.2.1 בתוקף מתאריך 01/01/2015) כולל העמסה של עלויות המעביד (הפרשות לפנסיה, נסיעות, ביטוח לאומי וכיו"ב).	25. 9.3+9.4 למכרז + ס' 2 לנספח ב' + g.10 לחוזה

הבקשה נדחית. תשומת הלב לסעיף 7.3	נבקש כי הקביעה תהיה מראש, שכן היקפי המשרה של העובדים המבצעים את השירותים נקבעים בהתאם ועל המציע לדעת לאיזה היקף הוא מגייס את העובדים.	12.1 למכרז	.26
הבקשה נדחית	מבוקש, כי תינתן התראה בת 30 יום מראש ובכתב ושהות לתיקון ההפרה בטרם ביטול ההסכם.	12.10 למכרז	.27
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף לס': למעט, העברה ו/או הסבת זכויות בין חברות אם ו/או בנות ו/או קשורות.	12.12 למכרז	.28
הבקשה נדחית	נבקש להבהיר כי הוראות הסעיף לא יחולו לגבי זכויות הקניין במתודולוגיות, נהלי ושיטות עבודה, כלים סטנדרטיים, רעיונות, תפישות, know-how ו/או פיתוחים סטנדרטיים ו/או ידע אשר הנו ידע ג'נרי ואינו מהווה פיתוח אשר נוצר באופן יעודי עבור הרשות, ואלה ישארו בבעלות הקבלן.	12.14 למכרז	.29
הבקשה נדחית	<u>אחריות מקצועית</u> - נבקש לקבל מידע מפורט לגבי מהות גבולות האחריות המקצועית כיון שהעובד/ת שיוצבו במשרדי רשות מקרקעי ישראל אינם מקבלים הנחיות מקצועית שוטפות ממנהלי החברה, ועשוי להיווצר מצב בו פעולה שהסבה נזק ישיר או עקיף בוצעה על ידי עובד/ת החברה אך ההנחיה ניתנה על ידי עובד/ת רשות מקרקעי ישראל. נבקש לסייג את האחריות המקצועית ולהגבילה בהתאם.		.30
החלפת מבצע שירותים תערך בהתאם לסעיף 7.4 למכרז	"תחנת יציאה עקב עזיבת העובד/ת המוצע/ת" - במסמכי המכרז נקבע כי לרשות מקרקעי ישראל הזכות להאריך את תקופת מתן השירותים, באותם תנאים, לתקופות נוספות עד לתקופה כוללת של 5 שנים. נבקש לדעת מה המנגנון במקרה שעובד/ת עוזב/ת במהלך ההתקשרות או במהלך התקופות הנוספות והאם לחברה יש תחנת יציאה במקרה שלא הצליחה למצוא עובד/ת חלופי/ת. <u>"תחנת יציאה" מכל סיבה שהיא</u> - כאמור בסעיף לעיל נבקש לדעת מהם תחנות היציאה של החברה מסיבות אחרות, לאורך כל 5 השנים.		.31

32.		במידה והמציע הוא גם נותן השירות האם תקפה לגביו הדרישה ל 3 שנות ניסיון או חצי שנת ניסיון?	3 שנות ניסיון (חצי שנת ניסיון יכולה להיכלל בתוך 3 שנות ניסיון)
33.		האם המציע נדרש להירשם כעוסק מורשה לפני סגירת המכרז או שניתן לפתוח תיק עוסק מורשה גם לאחר פרסום תוצאותיו?	ראו תשובה בסעיף 14
34.	ג.3 לחוזה	נבקש לקבוע חבותה של הרשות לשלם עבור עבודה שבוצעה בפועל, וכמו כן עבור התחייבויות בתהליך ביצוע על ידי הקבלן עד לתקופת הסיום.	הבקשה נדחית
35.	ו.3 לחוזה	מבוקש כי השירותים בסעיף זה ככל שהם חורגים מעבר לתק' ההסכם יהיו בתשלום לפי שעות שהושקעו.	הבקשה נדחית
36.	ו.4, ו.12, ו.1 לחוזה	נבקש להכפיף סעיף זה בחוזה כך שהרשות תודיע מידית לספק אודות התביעה/דרישת התשלום, הרשות תשתף פעולה עם הספק ותעניק לו את השליטה הבלעדית על ניהול ההגנה או המו"מ להסדר פשרה. בכל מקרה מחויבותו של הספק לשפות תיווצר עם קבלת פסק דין חלוט של רשות שיפוטית מוסמכת המחייב תשלום כאמור. בנוסף, מבוקש לקבוע כי שיפוי המזמין יהיה רק על הוצאות ישירות וסבירות שנגרמו לו. בסיפא ביחס לשיפוי מבוקש כי השיפוי יהיה רק כדי הסכומים שעולים על הסכום שהוחזר שכן המדובר בפיצוי כפול.	הבקשה נדחית
37.	ו.5 לחוזה	מבוקש כי אישור החשבונית או הערות מפורטות אם ישנן ינתנו תוך 14 יום על מנת לאפשר תיקון ובירור אם נדרש, מבלי לדחות את מועד התשלום. כמו כן, נבקש כי סכום שאינו שנוי במחלוקת ישולם בכל מקרה במועדו.	הבקשה נדחית
38.	ט.5 לחוזה	מבוקש להוסיף בסוף הס' "למעט תוספת אשר תקבע על פי חוק" לדוגמא, עליית שכר מינימום, וכדומה. שאז תשולם התמורה בהתאם.	הבקשה נדחית. התמורה הינה סופית.
39.	ג.6 לחוזה	נבקש להבהיר כי הוראות הסעיף לא יחולו לגבי זכויות הקניין במתודולוגיות, נהלי ושיטות עבודה, כלים סטנדרטיים, רעיונות, תפישות, know-how ו/או פיתוחים סטנדרטיים ו/או ידע אשר הנו	הבקשה נדחית

	ידע ג'נרי ואינו מהווה פיתוח אשר נוצר באופן ייעודי עבור המזמין, ואלה יישארו בבעלות הספק.		
הבקשה נדחית	נבקש כי תינתן התראה בכתב ושהות סבירה בת 30 יום מראש לפחות בטרם ביטול ההסכם.	40.	7.ב, ג. לחוזה
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף לאחר המילה "ובמועד" את המילים "ועל פי הוראות חוזה זה".	41.	7.א לחוזה
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף בהמשך הסעיף "ובלבד שניתנה לקבלן הודעה מראש ובכתב על ההפרה ואפשרות לתיקון ההפרה".	42.	7.ב לחוזה
הבקשה נדחית	נבקש להחריג אלא מטעמים שאינם בשליטת הקבלן, כגון התפטרות, מחלה חו"ח וכו'.	43.	8 ד לחוזה
הבקשה נדחית	מבוקש לתקן כך שחובת הקבלן תהיה לשלם לעובדיו את המתחייב לפי כל דין והסכם ההעסקה של העובדים. ההתייחסות להסכמים קיבוציים או לנוהגים אינה רלבנטית,	44.	10.ג לחוזה
הבקשה נדחית	מבוקש לתקן את סוף הס' "והוא בלבד יהיה אחראי לכל תביעה של עובד מעובדיו הנובע מביצוע חוזה זה או כל הנובע ממנו" – כך שהסיפא תחול ביחס לתביעות שעילתן יחסי עובד-מעביד. תביעות בגין נזק גוף למשל יגיש העובד נגד הגורם האחראי על פי דין שהינו לאו דווקא המעביד. בנוסף, מהו מס קבלנים הנזכר בסעיף?	45.	11.ב לחוזה
הבקשה נדחית	מבוקש כי לאחר המילים "הקבלן לבדו יהיה אחראי ומחויב" יתווסף "על פי דין". מבוקש כי לאחר המילה "נזק" תכתב המילה "ישיר".	46.	12.ב לחוזה
הבקשה נדחית	מבוקש להוסיף את המילים "על פי דין לנזק ישיר" לאחר המילה "אחראי". מבוקש למחוק בסיפא את המילים "או מכל סיבה אחרת". הקבלן אמור להיות אחראי בגין נזק שנגרם עקב הפרת ההסכם על ידו או עקב חבות שמוטלת עליו בדין.	47.	12.ג לחוזה
הבקשה נדחית	מבוקש להבהיר ברישא כי הסעיף חל מקום בו הקבלן אחראי לנזק בלבד, כאמור בס"ק הקודמים.	48.	12.ד לחוזה

	מבוקש להוסיף בסוף הס' "ובכפוף להודעת הרשות לספק מראש ובכתב במהלכה לא בוצע תיקון ע"י הקבלן".		
הבקשה נדחית	מבוקש למחוק את הסעיף. כל צד אמור לשאת באחריות על פי דין למעשים או מחדלים שלו. לא ברור מה נאמר ביחס למחזיק במקרקעין והקשר להסכם - נודה להבהרה. בנוסף, מבוקש למחוק את המילה "מלאה" ובמקומה יבוא: "על פי דין" בנוסף, מבוקש למחוק את המילים "או מכל סיבה אחרת".	12.ה לחוזה	49.
הבקשה נדחית	למען הסר ספק מובהר, כי על אף האמור בכל דין ו/או הסכם, הקבלן לא יהיה אחראי לכל נזק תוצאתי ו/או עקיף ו/או מיוחד ו/או עונשי, לרבות אובדן הכנסה, רווח מנוע, אובדן נתונים, אובדן זמן מחשב, פגיעה במוניטין וכיו"ב שיגרמו לרשות ו/או לצד ג' כלשהו בזיקה להסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היקף אחריותו של הקבלן בגין כל נזק שהוא אחראי לו בזיקה לחוזה זה לא יעלה על תקרה כוללת ומצטברת בסכום השווה לתמורה ששולמה לספק במהלך 12 החודשים שקדמו לעילת התביעה המוסכמת בהסכם זה ("הגבלת אחריות"). כמו"כ יובהר, כי הגבלת האחריות כאמור תחול לגבי כל תביעה מכל סוג שהוא, תהא עילתה אשר תהא, בין חוזית, בין נזיקין ובין אחרת, למעט נזק לגוף, נזק לרכוש מוחשי, הפרת סודיות או הפרת זכויות קניין רוחני.	12.ז לחוזה [חדש]	50.
הבקשה נדחית	סעיף זה חופף וכפול בחלקו לפחות עם הוראות סעיף 4. ו. להסכם, ונבקש לסנכרן בין ההוראות באופן שלא תחול כפל חבות על הקבלן. הרעיון הוא שהרשות תהיה במצב בו לא שילמה יותר מהתמורה ההסכמית אך גם לא תקבל החזרים העולים על הפרש מהתמורה החוזית, וצריך לתת לכך ביטוי בתיקונים להסכם.	13.ב לחוזה	51.
הבקשה נדחית	מבוקש להבהיר, כי הס' לא יחול במקרה של העברה, הסבה, מסירה, המחאה, או זכויות בין חברות בנות ו/או קשורות ו/או שלובות של הקבלן..	16.ג לחוזה	52.

הבקשה נדחית	מבוקש לתקן את הס' ולמחוק את החלק המתייחס ל"חשד" לשוחד ולתקן כך שמדובר במצב בו נגד הקבלן או מי מטעמו הוגש כתב אישום בעבירת השוחד.	17 לחוזה	.53
הבקשה נדחית	<p>מבוקש להוסיף להגדרת מידע וסודיות מקצועיים, את החריגים המקובלים לעניין חובת הסודיות להלן: ס' 1.1: (א). הקבלן ו/או מי מטעמו, יהא רשאי לגלות, לפרסם, להפיץ ולהשתמש במידע אשר היה מצוי בחזקתו קודם לגילוי ללא חובת שמירת סודיות; (ב). פותח באופן עצמאי נמסר לו ע"י צד ג' ללא חובת סודיות; (ג). הינו או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת חובת סודיות של הקבלן או מי מטעמו; (ד). מידע אשר יוצר על ידי הספק במסגרת מתן השירותים על פי המכרז ואשר הינו ג'נרי, כללי ואינו מכיל נתונים ו/או מידע אשר הועברו על ידי המזמין ו/או (ד). מידע אשר גילוי נדרש עפ"י דין (ה). ידע מקצועי, רעיונות, טכניקות, Know-how, מתודולוגיות וכיוצ"ב בתחום עיבוד הנתונים והתוכנה שאינם ייחודיים לצד המוסר</p> <p>ס' 1.2: מבוקש, להוסיף כי הספק יהא רשאי להעביר מידע כאמור לקבלני המשנה שלו ולחברות הקשורות לו – לשם ביצוע הפרויקט.</p> <p>ס' 1.3: מבוקש להגביל את חובת שמירת הסודיות לתקופה של ביצוע הפרויקט ובצירוף 3 שנים.</p>	נספח ז' הגדרות + סעיף 12.13 למכרז + סעיף 16 א. לחוזה	.54
הבקשה נדחית	נבקש כי יתוּסַף בסייפא כי כול שינוי יבוצע בהודעה כתובה של 39 יום ובהתאם לדין.	4 ב. לחוזה	.55
הבקשה נדחית	נבקש כי הרשות תסתפק בהצהרת הספק בדבר אי קיומם של יחסי עובד מעביד בין הרשות לעובד...	4 ה. לחוזה	.56
הבקשה נדחית	נבקש כי המילים "או כל גורם מוסמך" ימחקו נבקש התחייבות הספק תחול במקרים בהם נקבע אחריות הספק בפס"ד חלוט שלא עוכב ביצועו.	1.5 לחוזה (1.4)	.57

	<p>לספק ניתנה הודעה בכתב וניתנה לו האפשרות להתגונן מפניה. הרשות לא תגיע לכול פשרה ללא הסכמת הספק. והוצאות הינן סבירות.</p> <p>השיפוי יהא בהתאם לאמור לעיל. סיפא המשפט יימחק. נבקש לאחר המילה קיזוז יתוסף" על פי דין " וככול שההוצאות תהינה סבירות וניתנה לספק הודעה כתובה.</p>		
הבקשה נדחית	נבקש לאחר המילה אחראי יתוסף" על פי דין"	.58	11. ד לחוזה
הבקשה נדחית	נבקש כי המילה" לבדו " - תמחק נבקש לאחר המילה "אחראי" יתוסף "על פי דין"	.59	12. א לחוזה
הבקשה נדחית	נבקש כי המילה" לבדו " - תמחק נבקש לאחר המילה " אחראי " יתוסף "על פי דין" לאחר המילה " נזק " - יתוסף " ישיר. "	.60	12. ב לחוזה
הבקשה נדחית	נבקש לאחר המילה " אחראי " יתוסף " על פי דין" לאחר המילה " נזק " - יתוסף " ישיר. "	.61	12. ג לחוזה
הבקשה נדחית	נבקש כי המילה " כול " - תמחק לאחר המילה" נזק "יתוסף" ישיר. " נבקש לסייג את הסעיף במתן הודעה כתובה והזדמנות לתיקון.	.62	12. ד לחוזה
הבקשה נדחית	נבקש למחוק את הסעיף, שכן הספק יבצע את השירותים בהתאם להוראות הרשות.	.63	12. ה לחוזה
הבקשה נדחית	נבקש לסייג את השיפוי התחייבות הספק תחול במקרים בהם נקבע אחריות הספק בפס"ד חלוט שלא עוכב ביצועו. לספק ניתנה הודעה בכתב וניתנה לו האפשרות להתגונן מפניה. הרשות לא תגיע לכול פשרה ללא הסכמת הספק. והוצאות הינן סבירות.	.64	12. ו לחוזה
הבקשה נדחית	נבקש להוסיף בסיפא: התחייבות לשמירה על סודיות כאמור לא תחול בכל הנוגע למידע שהיה מצוי בנחלת הכלל ו/או בידיעת הספק שלא על ידי הפרת התחייבות לשמירת סודיות זו ו/או מידע אותו ידרש הספק להעביר על פי קביעת שיפוטית ו/או דין.	.65	16. א לחוזה + נספח ז'
כן	האם גם נותן השירותים צריך לחתום מול עורך דין (נספח ח') ?	.66	נספח ח'
הבקשה נדחית	היות ולצורך מימוש המכרז הספק נדרש להעמיד לרשות רשות	.67	נספח ח'

	<p>מקרקעי ישראל כ"א בהיקף של משרה מלאה נבקש לגרוע מהתצהיר בנספח ח' את הצורך של נותן השירותים, בטרם המציע זכה, להתקשר מול נותן השירותים ולהסדיר את הסכם העסקתו. מן הראוי לציין כי נספח ט' מבטיח את עמידת המציע בתנאי ההעסקה של נותן השירותים.</p>		
--	--	--	--